Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2016 г. N 387-П

Об Административном регламенте предоставления

государственной услуги "Утверждение схемы расположения

земельного участка или земельных участков, находящихся

в государственной собственности Челябинской области,

на кадастровом плане территории"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства Челябинской области  от 23.05.2018 [N 239-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828A02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I), от 23.01.2019 [N 19-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828A02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I), от 28.05.2019 [N 255-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A163095375422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828A12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I),  от 03.10.2019 [N 439-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I)) |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7C2B04A569580C22447BF61500B92D5B610C63ACD707C85CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" и [постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2660E5476422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 13.12.2010 г. N 293-П "О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг органами исполнительной власти Челябинской области" Правительство Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Административный [регламент](#P41) предоставления государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, на кадастровом плане территории".

2. Министерству имущества Челябинской области (Бобраков А.Е.) при предоставлении государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, на кадастровом плане территории" руководствоваться Административным [регламентом](#P41), утвержденным настоящим постановлением.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A32DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 03.10.2019 N 439-П)

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель

Правительства

Челябинской области

Б.А.ДУБРОВСКИЙ

Утвержден

постановлением

Правительства

Челябинской области

от 20 июля 2016 г. N 387-П

Административный регламент

предоставления государственной услуги

"Утверждение схемы расположения земельного участка

или земельных участков, находящихся

в государственной собственности Челябинской области,

на кадастровом плане территории"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства Челябинской области  от 23.05.2018 [N 239-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828A02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I), от 23.01.2019 [N 19-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828A02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I), от 28.05.2019 [N 255-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A163095375422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828A12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I),  от 03.10.2019 [N 439-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I)) |

I. Общие положения

1. Административный регламент предоставления государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, на кадастровом плане территории" (далее именуется - Административный регламент) Министерством имущества Челябинской области (далее именуется - Министерство) разработан в целях повышения качества предоставления государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, на кадастровом плане территории" (далее именуется - государственная услуга), в том числе:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 03.10.2019 N 439-П)

определения должностных лиц, ответственных за выполнение отдельных административных процедур и административных действий;

упорядочения административных процедур;

устранения избыточных административных процедур, если это не противоречит нормативным правовым актам Российской Федерации и Челябинской области;

сокращения количества документов, представляемых заявителем для получения государственной услуги, применения новых форм документов, позволяющих устранить необходимость неоднократного представления идентичной информации;

снижения количества взаимодействий заявителей с должностными лицами;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828AE2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

осуществления межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственной услуги без участия заявителя, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;

сокращения срока предоставления государственной услуги, а также сроков исполнения отдельных административных процедур в процессе предоставления государственной услуги;

предоставления государственной услуги в электронной форме.

Административный регламент устанавливает сроки и последовательность выполнения административных процедур и административных действий Министерства, порядок взаимодействия между его структурными подразделениями и должностными лицами, а также взаимодействия Министерства с физическими и (или) юридическими лицами, органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области при предоставлении государственной услуги.

Административный регламент регулирует возникающие на территории Челябинской области отношения по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, на кадастровом плане территории (далее именуется - схема расположения земельного участка) в целях образования земельных участков для:

1) предоставления без проведения торгов;

2) проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

3) раздела земельного участка, находящегося в государственной собственности Челябинской области и предоставленного юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) раздела земельного участка, находящегося в государственной собственности Челябинской области и предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды или безвозмездного пользования;

5) последующего изъятия для государственных нужд;

6) перераспределения земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A163095375422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828A12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 28.05.2019 N 255-П)

2. Нормативные правовые акты, являющиеся основанием для разработки настоящего Административного регламента:

1) Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7C2B04A569580C22447BF61500B92D5B610C63ACD707C85CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

2) [постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2660E5476422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 13.12.2010 г. N 293-П "О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг органами исполнительной власти Челябинской области".

3. Информация об Административном регламенте, о порядке и сроках предоставления государственной услуги размещается на официальном сайте Министерства (www.imchel.ru), в Федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru) (далее именуется - федеральный портал).

На федеральном портале размещается следующая информация:

1) круг заявителей;

2) срок предоставления государственной услуги;

3) исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

4) результат предоставления государственной услуги;

5) размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги;

6) исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов и приостановления предоставления государственной услуги;

7) исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги;

8) о праве заявителя на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) должностных лиц Министерства, государственных гражданских служащих Министерства;

9) формы заявления и уведомлений, используемые при предоставлении государственной услуги.

Информация на федеральном портале о порядке и сроках предоставления государственной услуги на основании сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)", предоставляется заявителю бесплатно.

Доступ к информации о порядке и сроках предоставления государственной услуги осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя или предоставление им персональных данных.

(п. 3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828AF2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

4. Круг заявителей:

1) физические лица (граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства), в том числе индивидуальные предприниматели;

2) российские и иностранные юридические лица.

От имени заявителей могут выступать их представители, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от их имени.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

5. Наименование государственной услуги: "Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, на кадастровом плане территории".

6. Предоставление государственной услуги осуществляет Министерство имущества Челябинской области.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829AF2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 03.10.2019 N 439-П)

Место нахождения Министерства: 454091, город Челябинск, проспект Ленина, дом 57.

Справочные телефоны Министерства:

отдел делопроизводства и планирования Министерства: 8 (351) 265-16-81, 263-27-75;

отдел землеустройства и кадастрового учета управления земельных отношений Министерства: 8 (351) 265-77-74.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA32DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

Адрес официального сайта Министерства: www.imchel.ru.

Адрес электронной почты Министерства: admreg@imchel.ru.

Непосредственное предоставление государственной услуги обеспечивается должностными лицами отдела землеустройства и кадастрового учета управления земельных отношений Министерства.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

График работы Министерства: понедельник - четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15, перерыв на обед с 12.00 до 12.45.

В предоставлении государственной услуги участвуют:

1) утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П;

2) Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии - в части предоставления сведений из Единого государственного реестра недвижимости внесенных в государственный кадастр недвижимости;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AAE2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

3) федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости, - в части предоставления схемы расположения земельного участка в форме электронного документа (в случае подготовки схемы расположения земельного участка в соответствии с [пунктом 10 статьи 11.10](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877E7D2603A669580C22447BF61500B92D5B610E66ABDC5A9D13AD25A4238BB22FBB5B66FBsFF6I) Земельного кодекса Российской Федерации);

4) Федеральная налоговая служба - в части предоставления сведений из Единого государственного реестра юридических лиц и Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

7. Результатом предоставления государственной услуги является принятие акта Министерства об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в собственности Челябинской области, на кадастровом плане территории (далее именуется - решение об утверждении схемы).

8. Срок предоставления государственной услуги:

30 календарных дней со дня поступления в Министерство заявления об утверждении схемы расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории в целях предоставления земельных участков без проведения торгов, в целях раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, в целях его образования для последующего изъятия для государственных или муниципальных нужд, в целях перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, и приложенных к нему документов;

60 календарных дней со дня поступления в Министерство заявления об утверждении схемы расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории в целях образования земельного участка (земельных участков) для проведения аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (земельных участков) и приложенных к нему документов.

9. Правовыми основаниями для предоставления государственной услуги являются:

1) Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877E7D2603A669580C22447BF61500B92D5B610E67A5DC5A9D13AD25A4238BB22FBB5B66FBsFF6I) Российской Федерации;

2) Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877E7D2F03A569580C22447BF61500B92D5B610C63ACD708CF5CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) Российской Федерации;

3) Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7B270EA369580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";

(пп. 3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA62DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

4) Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB0486757B2B07A269580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) от 9 февраля 2009 года N 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления";

5) Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7C2B04A569580C22447BF61500B92D5B610C63ACD707C85CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

6) Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04867F7D2606A169580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи";

6-1) Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7B270EA269580C22447BF61500B92D5B610C63ADD60DCF5CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

(пп. 6-1 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

7) [постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877D782903A769580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг";

8) утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П;

9) [приказ](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04867D7B280EA069580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. N 762 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (далее именуется - приказ Минэкономразвития РФ от 27.11.2014 г. N 762);

10) [приказ](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04857A78290EA369580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 января 2015 г. N 7 "Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также требований к их формату" (далее именуется - приказ Минэкономразвития РФ от 14.01.2015 г. N 7);

11) [Закон](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2650E577E422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57FA20A32DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Челябинской области от 13.04.2015 г. N 154-ЗО "О земельных отношениях";

12) [постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640D5471422CA94506EC6D1B675932E88203CE52E629A73897B32FsAFCI) Правительства Челябинской области от 18.07.2012 г. N 380-П "Об утверждении Перечня государственных услуг, предоставление которых организуется в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг в Челябинской области";

13) [постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1660D527F422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F92CA42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 г. N 233 "Об утверждении Положения, структуры и штатной численности Министерства имущества Челябинской области";

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA62DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 03.10.2019 N 439-П)

14) [распоряжение](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232301A4640C547D1F26A11C0AEE6A14385C27F9DA0CC949F929B82495B2s2F7I) Правительства Челябинской области от 14.10.2011 г. N 194-рп "О Порядке запроса и получения документов и информации, необходимых для предоставления государственных услуг, органами исполнительной власти Челябинской области и подведомственными им организациями, участвующими в предоставлении государственных услуг".

10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) [заявление](#P449) о предоставлении государственной услуги по форме, приведенной в приложении 2 к настоящему Административному регламенту (далее именуется - заявление);

2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица (страниц с указанием фамилии, имени и отчества и места регистрации заявителя либо представителя заявителя);

3) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

4) копии правоустанавливающих документов на здания, сооружения, расположенные на земельном участке, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, являющихся основанием для регистрации (возникновения) права (при наличии на земельном участке зданий, сооружений);

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

5) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, являющихся основанием для регистрации (возникновения) права;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

6) схема расположения земельного участка, подготовленная в соответствии с [формой](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04867D7B280EA069580C22447BF61500B92D5B610C63ACD70BC85CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) и [требованиями](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04867D7B280EA069580C22447BF61500B92D5B610C63ACD70FCE5CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) приказа Минэкономразвития РФ от 27.11.2014 г. N 762.

Документы, указанные в настоящем пункте, представляются заявителем.

Заявление и приложенные к нему документы, представляемые на бумажном носителе, не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений, текст в них должен быть написан разборчиво, без сокращений.

При направлении заявления и прилагаемых документов почтовым отправлением копии документов, указанных в [подпунктах 4](#P144), [5](#P146) настоящего пункта, должны быть нотариально удостоверены.

При личном обращении заявителя копии документов, указанных в [подпунктах 4](#P144), [5](#P146) настоящего пункта, представляются вместе с их оригиналами.

В случае подачи заявления в форме электронного документа, заявление и прилагаемые к нему документы должны соответствовать требованиям, установленным [приказом](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04857A78290EA369580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) Минэкономразвития РФ от 14.01.2015 г. N 7.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BAE2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

абзацы тринадцатый - двадцать первый утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82CA62DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П.

11. Документы, указанные в [пункте 10](#P140) настоящего Административного регламента, могут быть представлены в Министерство следующими способами:

1) лично в отдел делопроизводства и планирования Министерства. Дата подачи заявления фиксируется штампом с присвоением входящего номера;

2) посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении. Днем обращения за государственной услугой является дата регистрации заявления в Министерстве;

3) в форме электронного документа способами, указанными в [приказе](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04857A78290EA369580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) Минэкономразвития РФ от 14.01.2015 г. N 7.

(пп. 3 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82CA42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

Абзацы пятый - седьмой утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82CA22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П.

12. При предоставлении государственной услуги Министерство не вправе требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в [части 6 статьи 7](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7C2B04A569580C22447BF61500B92D5B610960A7835F8802F52AA33894B230A75967sFF3I) Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в [части 1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7C2B04A569580C22447BF61500B92D5B610C63ACD70BCA5CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F828AE2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A62DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A72DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для представления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Министерства, государственного гражданского служащего Министерства при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью Министра имущества Челябинской области при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A52DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П; в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA72DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 03.10.2019 N 439-П)

13. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов:

1) представленных способами, указанными в [подпунктах 1](#P157), [2 пункта 11](#P158) настоящего Административного регламента:

представление не в полном объеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, указанных в [пункте 10](#P140) настоящего Административного регламента;

несоответствие заявления и прилагаемых к нему документов требованиям настоящего Административного регламента;

2) представленных способом, указанным в [подпункте 3 пункта 11](#P159) настоящего Административного регламента:

заявление и прилагаемые к нему документы, представленные в форме электронного документа, не соответствуют требованиям настоящего Административного регламента.

(п. 13 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F829A22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

14. Основание для приостановления предоставления государственной услуги: в случае если на момент поступления в Министерство заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на рассмотрении Министерства находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, Министерство принимает решение о приостановлении рассмотрения поданного позднее заявления об утверждении схемы расположения земельного участка и направляет такое решение заявителю.

Рассмотрение поданного позднее заявления об утверждении схемы расположения земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка либо до принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка.

15. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги:

заявление подано в отношении земельных участков, не находящихся в государственной собственности Челябинской области;

обращение с заявлением неуполномоченного лица;

абзац четвертый утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA72DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П;

представление документов, оформленных с нарушением требований действующего законодательства;

несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с [пунктом 12 статьи 11.10](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877E7D2603A669580C22447BF61500B92D5B610E65ACDC5A9D13AD25A4238BB22FBB5B66FBsFF6I) Земельного кодекса Российской Федерации;

полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

схема расположения земельного участка разработана с нарушением предусмотренных [статьей 11.9](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877E7D2603A669580C22447BF61500B92D5B610C65A9DC5A9D13AD25A4238BB22FBB5B66FBsFF6I) Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;

несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории.

После устранения оснований для отказа в предоставлении государственной услуги в случаях, предусмотренных настоящим пунктом, заявитель вправе обратиться повторно за получением государственной услуги.

16. При наличии в письменной форме согласия лица, обратившегося с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка, Министерство вправе утвердить иной вариант схемы расположения земельного участка.

17. Государственная услуга предоставляется бесплатно.

18. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги составляет не более 15 минут.

19. Срок регистрации заявления о предоставлении государственной услуги составляет не более 1 рабочего дня.

20. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к месту ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации:

1) место предоставления государственной услуги оформляется в соответствии с целью предоставления государственной услуги, требованиями пожарной безопасности и обеспечивается охраной правопорядка;

2) в фойе Министерства размещается информационный стенд, оборудуются места для ожидания, должны иметься доступные места для хранения верхней одежды посетителей и места общего пользования (туалеты).

На информационном стенде размещается следующая информация:

образец заполнения заявления;

текст настоящего Административного регламента;

абзац пятый утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П;

перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

почтовые адреса, номера телефонов, факсов, адреса электронной почты, адрес официального сайта, режим работы Министерства;

номер кабинета, где осуществляется прием заявителей;

фамилия, имя, отчество и должность специалистов, участвующих в предоставлении государственной услуги;

адрес федерального портала;

3) на официальном сайте Министерства размещается следующая информация:

текст настоящего Административного регламента;

извлечения из нормативных правовых актов, регламентирующих предоставление государственной услуги;

4) для ожидания приема, заполнения необходимых документов отводятся места, оборудованные стульями, столами (стойками) и обеспеченные писчей бумагой, ручками;

5) помещение, в котором осуществляется прием заявителей, предусматривает:

комфортное расположение заявителя и должностного лица;

возможность и удобство оформления заявителем письменного обращения;

доступ к нормативным правовым актам, регулирующим предоставление государственной услуги;

наличие письменных принадлежностей и бумаги формата А4 для оформления заявителем письменного обращения;

6) в целях организации беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) к месту предоставления государственной услуги им обеспечиваются:

условия для беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется государственная услуга;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется государственная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляется государственная услуга, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника на объекты (в здания, помещения), в которых предоставляется государственная услуга, при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по [форме](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB0485757E2A0FA169580C22447BF61500B92D5B610C63ACD70FCE5CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) и в [порядке](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB0485757E2A0FA169580C22447BF61500B92D5B610C63ACD70DC45CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I), которые установлены приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22 июня 2015 г. N 386н "Об утверждении формы документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, и порядка его выдачи";

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами.

(п. 20 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82CA32DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

21. Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82FA02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П.

22. Заявители могут получить информацию о порядке предоставления государственной услуги следующими способами:

на первичной консультации в отделе землеустройства и кадастрового учета управления земельных отношений Министерства (454091, город Челябинск, проспект Ленина, дом 57, кабинет 311, телефон: 8 (351) 265-77-74).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82FAE2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

Консультации предоставляются по следующему графику работы: понедельник - четверг: с 9.00 до 16.00; перерыв на обед: с 12.00 до 12.45;

на информационном стенде в фойе Министерства;

по письменному обращению в Министерство (454091, город Челябинск, проспект Ленина, дом 57);

на официальном сайте Министерства: www.imchel.ru;

абзац седьмой утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82FAF2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П;

на федеральном портале.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F820A62DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

Информирование осуществляется в устной и письменной формах по следующим вопросам:

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F820A42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

о нормативных правовых актах, регулирующих предоставление государственной услуги;

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F820A22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

о сроках предоставления государственной услуги и выполнения административных процедур;

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F820A32DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

о размещении на официальном сайте Министерства информации о порядке исполнения государственной услуги.

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F820A02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

23. Показатели доступности и качества предоставления государственной услуги:

соблюдение сроков предоставления государственной услуги;

своевременное полное информирование о государственной услуге посредством форм, предусмотренных [пунктом 22](#P232) настоящего Административного регламента.

24. Для получения государственной услуги в электронном виде заявителям предоставляется возможность направить заявление и прилагаемые к нему документы способами, указанными в [приказе](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04857A78290EA369580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) Минэкономразвития РФ от 14.01.2015 г. N 7.

(п. 24 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F820A12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

III. Состав, последовательность и сроки выполнения

административных процедур, требования к порядку

их выполнения, в том числе особенности выполнения

административных процедур в электронной форме, а также

особенности выполнения административных процедур

в многофункциональных центрах предоставления государственных

и муниципальных услуг

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F821A62DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области

от 23.05.2018 N 239-П)

25. Предоставление государственной услуги включает в себя выполнение следующих административных процедур:

1) прием и регистрация документов заявителя;

2) экспертиза документов, представленных для получения государственной услуги, принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка;

3) выдача заявителю решения об утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка.

Абзац пятый утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П.

26. Прием и регистрация документов заявителя.

Юридическим фактом для начала административной процедуры является поступление документов заявителя при личном обращении заявителя или его представителя в Министерство, либо при получении их почтой заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F821A72DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

Должностным лицом, ответственным за исполнение административной процедуры, является специалист отдела делопроизводства и планирования Министерства, уполномоченный на прием и регистрацию документов от заявителей.

Должностное лицо Министерства, уполномоченное на прием и регистрацию документов от заявителей, проверяет наличие всех представленных заявителем документов, прилагаемых к заявлению, в соответствии с перечнем, указанным в нем.

Должностное лицо Министерства регистрирует заявление и возвращает заявителю копию заявления с отметкой о принятии документов.

В случае подачи заявления и прилагаемых к нему документов в форме электронного документа получение заявления и прилагаемых к нему документов подтверждается путем направления заявителю уведомления, содержащего входящий регистрационный номер заявления, дату получения Министерством заявления и прилагаемых к нему документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема (далее именуется - уведомление о получении заявления).

Уведомление о получении заявления направляется указанным заявителем в заявлении способом не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в Министерство.

Максимальный срок выполнения административной процедуры - 1 рабочий день.

Результатом выполнения административной процедуры является регистрация должностным лицом Министерства заявления.

27. Экспертиза документов, представленных для получения государственной услуги, принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка.

Юридическим фактом для начала административной процедуры является поступление заявления и прилагаемых к нему документов к должностному лицу отдела землеустройства и кадастрового учета управления земельных отношений Министерства, ответственному за предоставление государственной услуги.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F821A42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

В случае выявления нарушений, указанных в [абзаце втором пункта 13](#P176) настоящего Административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, не позднее 5 рабочих дней со дня представления заявления направляет заявителю на указанный в заявлении адрес электронной почты (при наличии) заявителя или иным указанным в заявлении способом уведомление с указанием допущенных нарушений требований, в соответствии с которыми должно быть представлено заявление.

Должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления проводит проверку представленных документов на предмет их соответствия перечню документов, указанных в [пункте 10](#P140) настоящего Административного регламента, подготавливает соответствующие запросы в рамках межведомственного информационного взаимодействия в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, и (или) Федеральную налоговую службу, и (или) в органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

Межведомственный запрос оформляется в соответствии с требованиями [статьи 7.2](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7C2B04A569580C22447BF61500B92D5B610565A7835F8802F52AA33894B230A75967sFF3I) Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, проверяет документы на наличие оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных [пунктом 15](#P185) настоящего Административного регламента.

При наличии оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, указанных в [пункте 15](#P185) настоящего Административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, готовит уведомление об отказе в утверждении схемы расположения земельных участков с указанием причин отказа и передает его на подпись уполномоченному должностному лицу Министерства имущества Челябинской области (далее именуется - уполномоченное должностное лицо).

(в ред. Постановлений Правительства Челябинской области от 23.01.2019 [N 19-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I), от 03.10.2019 [N 439-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I))

При отсутствии оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных [пунктом 15](#P185) настоящего Административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, готовит проект решения об утверждении схемы расположения земельного участка и передает его на подпись уполномоченному должностному лицу.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

Решение об утверждении схемы расположения земельного участка оформляется в соответствии с требованиями [пункта 14 статьи 11.10](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877E7D2603A669580C22447BF61500B92D5B610E65AEDC5A9D13AD25A4238BB22FBB5B66FBsFF6I) Земельного кодекса Российской Федерации.

При наличии основания для приостановления предоставления государственной услуги, указанного в [пункте 14](#P183) настоящего Административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, готовит уведомление о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка с указанием причин приостановления и передает его на подпись Министру.

Уполномоченное должностное лицо подписывает решение об утверждении схемы расположения земельных участков, или уведомление об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомление о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка в течение 5 календарных дней со дня их оформления должностным лицом Министерства, ответственным за предоставление государственной услуги.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AAE2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

Результатом выполнения административной процедуры является подписание уполномоченным должностным лицом решения об утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AAF2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

Максимальный срок выполнения административной процедуры с учетом межведомственного информационного взаимодействия с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, и (или) Федеральной налоговой службой, и (или) органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области составляет:

24 календарных дня со дня поступления в Министерство заявления об утверждении схемы в целях предоставления земельных участков без проведения торгов; в целях раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования; в целях его образования для последующего изъятия для государственных или муниципальных нужд; в целях перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, и приложенных к нему документов;

54 календарных дня со дня поступления в Министерство заявления об утверждении схемы в целях образования земельного участка (земельных участков) для проведения аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (земельных участков) и приложенных к нему документов.

28. Выдача заявителю решения об утверждении схемы расположения земельного участка или уведомления об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка.

Юридическим фактом для начала административной процедуры является получение подписанного уполномоченным должностным лицом решения об утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA72DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

Ответственным за выполнение административной процедуры является должностное лицо отдела землеустройства и кадастрового учета управления земельных отношений Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F821A52DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

В течение 5 календарных дней со дня подписания уполномоченным должностным лицом решения об утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, делает запись в журнале регистрации учета выданных решений об утверждении схемы расположения земельного участка/уведомлений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка/уведомлений о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка и выдает (направляет) заявителю результат предоставления государственной услуги способом, указанным в заявлении, указав в журнале регистрации способ направления решения заявителю.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

Результатом выполнения административной процедуры является вручение (направление) заявителю решения об утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, или уведомления о приостановлении утверждения схемы расположения земельного участка.

Максимальный срок выполнения данной административной процедуры составляет 5 календарных дней.

29. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных Министерством документах осуществляется Министерством в течение 5 рабочих дней со дня обращения заявителя.

30. Государственная услуга в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее именуются - многофункциональные центры) не предоставляется.

(п. 30 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F821A22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

31. Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F821A02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П.

IV. Формы контроля за исполнением

Административного регламента

32. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами Министерства настоящего Административного регламента, а также принятием решений ответственными лицами осуществляется Министром имущества Челябинской области (далее именуется - Министр).

(в ред. Постановлений Правительства Челябинской области от 23.01.2019 [N 19-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA52DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I), от 03.10.2019 [N 439-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA52DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I))

33. Контроль за полнотой и качеством предоставления государственной услуги включает в себя:

1) проведение проверок в целях выявления и устранения нарушений прав заявителей;

2) рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц.

34. Проведение проверок может носить плановый характер (осуществляться на основании планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению получателя государственной услуги).

Периодичность проведения проверок полноты и качества предоставления государственной услуги осуществляется на основании приказа Министерства.

35. Ответственность должностных лиц, государственных гражданских служащих Министерства (далее именуются - государственные служащие) за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе исполнения Административного регламента:

должностные лица, государственные служащие несут ответственность за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления государственной услуги, в соответствии с действующим законодательством о государственной службе, Трудовым [кодексом](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877E7D290FA769580C22447BF61500B93F5B390061A9C90FCD49FA28A7s2FFI) Российской Федерации и положениями должностных регламентов (инструкций);

абзац третий утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F821A12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П.

36. В случае выявления нарушений в ходе исполнения Административного регламента виновные должностные лица, государственные служащие привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений

и действий (бездействия) Министерства, многофункционального

центра, организаций, указанных в [части 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7C2B04A569580C22447BF61500B92D5B610C63ACD40BCE5CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I)

Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ

"Об организации предоставления государственных

и муниципальных услуг", а также их должностных лиц,

государственных служащих, работников

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F821AF2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области

от 23.05.2018 N 239-П)

37. В досудебном (внесудебном) порядке заявители могут обжаловать действия (бездействие) Министерства, а также его должностных лиц, государственных служащих Министерства и принимаемые ими решения при предоставлении государственной услуги.

Жалоба на нарушение порядка предоставления государственной услуги (далее именуется - жалоба) - требование заявителя или его законного представителя о восстановлении или защите нарушенных прав или законных интересов заявителя Министерством, должностным лицом Министерства, государственным служащим при получении данным заявителем государственной услуги.

(п. 37 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F928A72DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

38. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы осуществляется следующими способами:

в управлении земельных отношений Министерства по адресу: 454091, город Челябинск, проспект Ленина, дом 57, телефон: 8 (351) 265-77-74;

на информационных стендах, расположенных по месту нахождения отдела землеустройства и кадастрового учета управления земельных отношений Министерства, и многофункциональных центров;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F928A32DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

на официальном сайте Министерства в сети Интернет: www.imchel.ru;

абзац пятый утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F928A02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П.

Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов государственной власти Челябинской области и их должностных лиц, государственных гражданских служащих органов государственной власти Челябинской области установлены [постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D7623230EA16B07547D1F26A11C0AEE6A14385C27F9DA0CC949F929B82495B2s2F7I) Правительства Челябинской области от 22.08.2012 г. N 459-П "Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов государственной власти Челябинской области и их должностных лиц, государственных гражданских служащих органов государственной власти Челябинской области".

39. Предметом жалобы являются действия (бездействие) Министерства, а также его должностных лиц, государственных служащих и принимаемые ими решения при предоставлении государственной услуги.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

2) нарушение срока предоставления государственной услуги;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области для предоставления государственной услуги;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA02DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области для предоставления государственной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Челябинской области;

6) затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области;

7) отказ Министерства, должностного лица Министерства в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

9) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Челябинской области.

10) требование у заявителя при предоставлении государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [абзацами шестым](#P168) - [девятым пункта 12](#P174) настоящего Административного регламента.

(пп. 10 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BA12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра в случаях, указанных в настоящем пункте, не осуществляется в связи с тем, что многофункциональные центры не участвуют в предоставлении государственной услуги.

Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем действий (бездействия) организаций, указанных в [части 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28B35DA55FFB04877F7C2B04A569580C22447BF61500B92D5B610C63ACD40BCE5CAC79E27398B12BBB5867E4FD92B7s0F3I) Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", а также их работников и принимаемых ими решений при предоставлении государственной услуги в случаях, указанных в настоящем пункте, не осуществляется в связи с тем, что они не участвуют в предоставлении государственной услуги.

(п. 39 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F928A12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

40. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является жалоба.

Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме. Жалобы на решения и действия (бездействие) должностных лиц, государственных служащих подаются Министру. Жалобы на решения и действия (бездействие) Министра подаются в Правительство Челябинской области.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F92AA72DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

Жалоба на решения и действия (бездействие) Министерства, должностного лица Министерства, государственного служащего, Министра может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта Министерства, федерального портала либо регионального портала, а также может быть принята при личном приеме заявителя:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F92AA52DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

по адресу: 454091, город Челябинск, проспект Ленина, дом 57;

по электронному адресу: imchel@gov74.ru.

Личный прием заявителей осуществляется по предварительной записи в соответствии с графиком, утвержденным правовым актом Министерства.

Запись на личный прием заявителей осуществляется в отделе делопроизводства и планирования Министерства при личном обращении или по телефону: 8 (351) 263-43-84.

Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица Министерства, государственного служащего, действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых действиях (бездействии) Министерства, должностного лица Министерства либо государственного служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с действиями (бездействием) Министерства, должностного лица Министерства либо государственного служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии. В случае если документы, указанные в настоящем подпункте, находятся в распоряжении Министерства, заявитель имеет право на получение таких документов и информации, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

41. Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F92AA22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П.

42. Жалоба, поступившая в Министерство либо Правительство Челябинской области, подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Министерства в приеме документов у заявителя либо обжалования отказа Министерства в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

(п. 42 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F92AA32DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

43. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

(п. 43 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F92AA12DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

44. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в [пункте 43](#P384) настоящего Административного регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

45. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в [пункте 44](#P388) настоящего Административного регламента, дается информация о действиях, осуществляемых Министерством в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при предоставлении государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной услуги.

(п. 45 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82BAF2DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

45-1. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в [пункте 44](#P388) настоящего Административного регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

(п. 45-1 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82CA72DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П)

46. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностные лица, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с [абзацем вторым пункта 37](#P341) настоящего Административного регламента, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

(п. 46 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F92BA62DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П)

Приложение 1

к Административному регламенту

предоставления государственной услуги

"Утверждение схемы

расположения земельного участка

или земельных участков,

находящихся в государственной

собственности Челябинской области,

на кадастровом плане территории"

Информация

о местонахождении, контактных телефонах,

адресах электронной почты многофункциональных центров

Утратила силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A2620D5973422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F92BA42DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.05.2018 N 239-П.

Приложение 2

к Административному регламенту

предоставления государственной услуги

"Утверждение схемы

расположения земельного участка

или земельных участков,

находящихся в государственной

собственности Челябинской области,

на кадастровом плане территории"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства Челябинской области  от 23.01.2019 [N 19-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82CA52DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I), от 03.10.2019 [N 439-П](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A1640C5971422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82AA22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I)) |

Министру имущества

Челябинской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное

и сокращенное наименование юридического

лица, для физических лиц - Ф.И.О.)

ИНН/ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ИНН, ОГРНИП (для индивидуальных

предпринимателей))

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. (для юридических лиц))

Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Прошу утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом

плане территории в целях (нужное отметить V):

|  |  |
| --- | --- |
| в целях образования земельного участка (земельных участков) для предоставления земельного участка (земельных участков) без проведения торгов |  |
| в целях раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования |  |
| в целях образования земельного участка для последующего изъятия для государственных или муниципальных нужд |  |
| в целях перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности |  |
| в целях образования земельного участка (земельных участков) для проведения аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (земельных участков) |  |

Сведения

об исходном земельном участке

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка |  |
| Площадь, кв. метров |  |

Сведения

об образуемом земельном участке

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь, кв. метров |  |
| Цель использования земельного участка |  |

Сведения

об объекте (ах) недвижимости, расположенном (ых)

на образуемом земельном участке:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование |  |  |
| Адрес |  |  |
| Кадастровый номер |  |  |
| Наличие зарегистрированных прав (запись регистрации) |  |  |

К заявлению прилагаю следующие документы (нужное отметить V):

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Копия паспорта заявителя |  |
| 2. Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя |  |
| 3. Копия паспорта представителя заявителя |  |
| 4. Копия (копии) правоустанавливающих документов на здания, сооружения, расположенные на земельном участке, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, являющихся основанием для регистрации (возникновения) права (при наличии на земельном участке зданий, сооружений) |  |
| 5. Копия (копии) правоустанавливающих документов на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, являющихся основанием для регистрации (возникновения) права |  |
| 6. Схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок <\*> |  |

--------------------------------

<\*> Документы, наличие которых является обязательным.

Прошу проинформировать о результатах предоставления государственной услуги следующим выбранным мною способом (напротив выбранного способа поставить V):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| В виде бумажного документа | который заявитель получает непосредственно при личном обращении |  |
| который направляется Министерством заявителю посредством почтового отправления |  |
| В виде электронного документа | который направляется Министерством заявителю  на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись)

Приложение 3

к Административному регламенту

предоставления государственной услуги

"Утверждение схемы

расположения земельного участка

или земельных участков,

находящихся в государственной

собственности Челябинской области,

на кадастровом плане территории"

Блок-схема

предоставления государственной

услуги при обращении заявителя в Министерство

Утратила силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=ECED9123820C70022F28AD50B333A40F8D76232307A265085077422CA94506EC6D1B675920E8DA0FCC57F82CA22DC1E26AF05464FFE193B714EC6B3Fs0F6I) Правительства Челябинской области от 23.01.2019 N 19-П.